

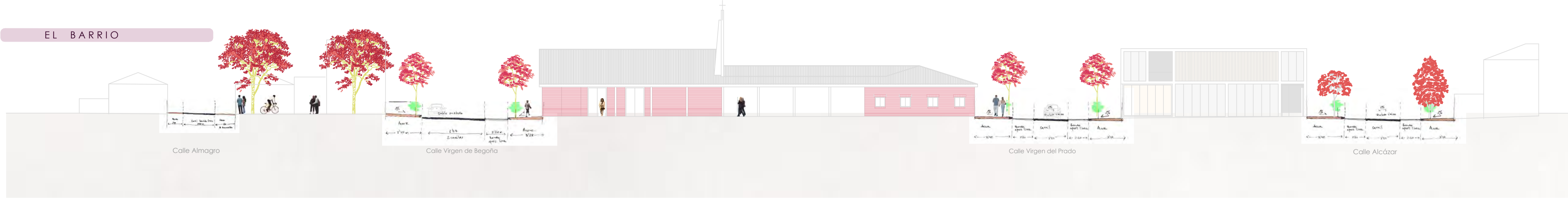
REGENERACIÓN INTEGRAL EN EL BARRIO DEL PILAR ACCIÓN 2: ORDENACIÓN DE LA ZONA Y MEJORA



FEDER Fondo Europeo de Desarrollo Regional *Una manera de hacer Europa*

CR-OT6-LAS. PROYECTO DE REGENERACIÓN INTEGRAL EN EL BARRIO DEL PILAR

EL BARRIO



EL CENTRO SOCIAL



En la actualidad, el centro social es un edificio de una sola planta que alberga en una de sus fachadas el acceso a espacios de Guardapasos de Semana Santa. Carece de accesibilidad y su distribución dificulta un uso adecuado de sus estancias. Su reforma pasa por elevar una altura y convertirlo en un espacio abierto, accesible y mucho más funcional.



LA PLAZA DEL BARRIO



La plaza es el centro del barrio, su identidad. Pero sus condiciones arquitectónicas dificultan su uso polivalente. Por ello, se plantea crear una plataforma única junto con las calles adyacentes, sanear la vegetación de la misma y renovar tanto la iluminación como el mobiliario urbano, convirtiéndola así en el espacio público que merece ser.



PROPUESTAS

REFORMA DE LA PLAZA DE LA PILARICA. Reimaginamos la plaza como el verdadero corazón de la comunidad urbana del barrio. Reconstruimos el espacio público para convertirlo en un lugar de centralidad, que atraiga a vecinos y vecinas, espacio de reunión, convivencia y paso de generaciones.



IMAGINAMOS EL CENTRO SOCIAL COMO UN LUGAR ABIERTO Y ACTUAL.



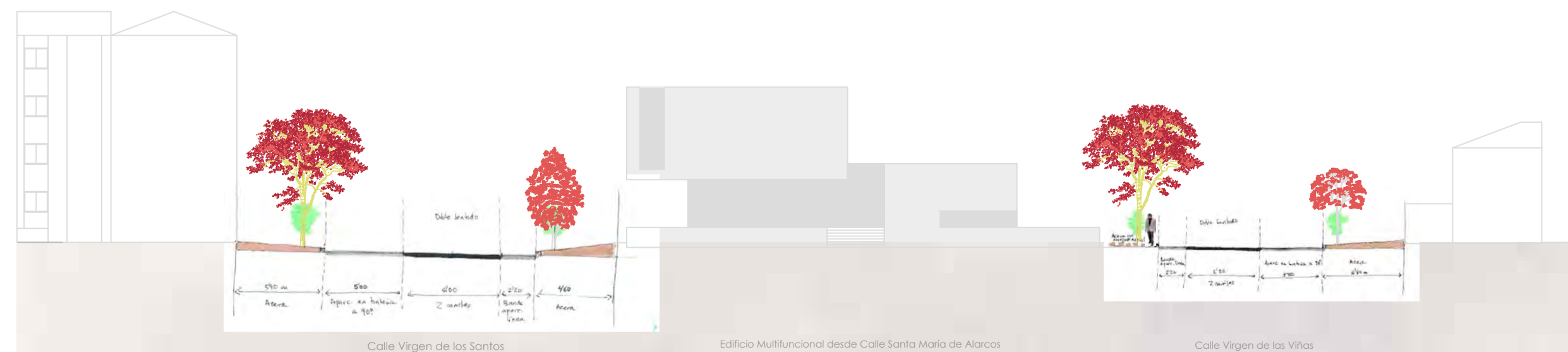
REGENERACIÓN INTEGRAL EN EL BARRIO DEL PILAR ACCIÓN 3: ACTUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO MULTIFUNCIONAL

EL SOLAR DEL BARRIO



El solar representa el gran vacío urbano del barrio. Mantiene la huella de los antiguos barracones que albergaban intravivendas. El actual Plan General de Ordenación Urbana plantea en el dos grandes parcelas con uso residencial, edificaciones que no se han visto materializadas. El desuso del mismo es el culpable de que en él se realicen actividades que nada tienen que ver con el aprovechamiento adecuado y útil para la imagen del barrio.

Por ello, se plantean actividades de urbanismo táctico que le doten de usos provisionales, a la vez que se iniciará el proyecto de construcción de un edificio multifuncional que albergará instalaciones municipales y espacios de esparcimiento y formación para los vecinos. Se plantea también un aparcamiento disuasorio para todos aquellos vehículos de las personas que utilizan a diario o de forma ocasional el ferrocarril.



PROPUESTAS

